



04013050412030008



12913

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1305

4 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Διοικητικού Κέντρου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Λυκείου και ΤΕΕ στο Ο.Τ. Γ 139 του Δήμου Ν. Μηχανιώνας. 1
- Έγκριση παρέκκλισης των όρων δόμησης για την προσθήκη αίθουσας στο 6ο Νηπιαγωγείο Ιεράπετρας, ν. Λασιθίου. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 29/23457/ΠΣΚ/662 (1)
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Διοικητικού Κέντρου και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου Λυκείου και ΤΕΕ στο Ο.Τ. Γ 139 του Δήμου Ν. Μηχανιώνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α), και ειδικότερα την παρ. 4 α) του άρθρου αυτού.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α).
4. Την 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρε-

σίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β'/11.4.1995) όπως ισχύει.

5. Την 189/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Μηχανιώνας.

6. Την 171/7.10.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α/92) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την με 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 139 του Δήμου Ν. Μηχανιώνας με τον αποχαρακτηρισμό του χώρου «Διοικητικού κέντρου» και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου «Λυκείου και ΤΕΕ», όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

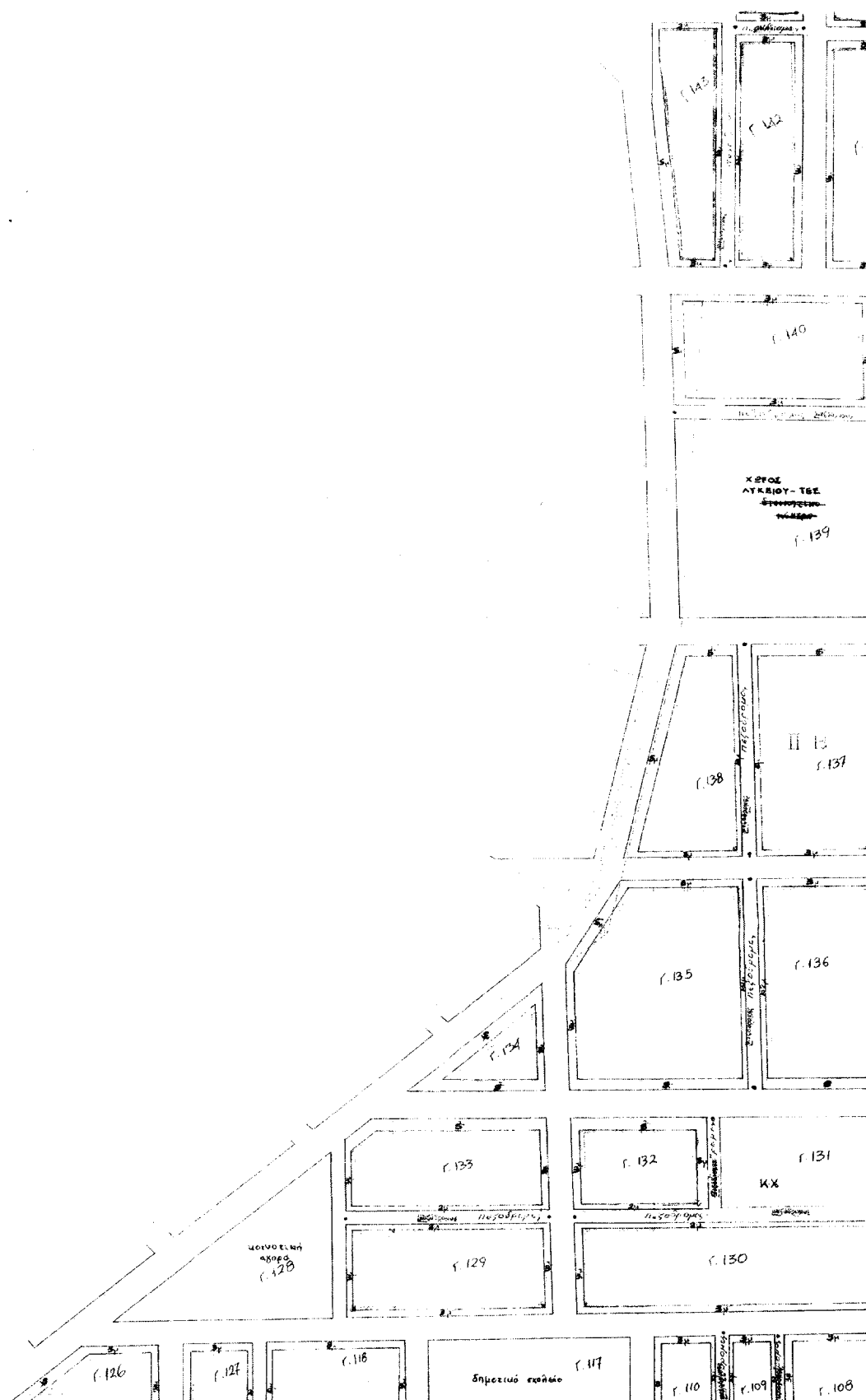
Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 11 Νοεμβρίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



Αριθ. 44823/2925

(2)

Έγκριση παρέκκλισης των όρων δόμησης για την προ-
σθήκη αίθουσας στο 6ο Νηπιαγωγείο Ιεράπετρας, ν.
Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το 12277/16.9.2003 έγγραφο του Δήμου Ιεράπετρας.
2. Το άρθρο 21 του Γ.Ο.Κ. 85 και ειδικότερα τις παρα-
γράφους 1 και 3.
3. Την 15/17.10.2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου
ΧΟΠ Ν.Α. Λασιθίου, αποφασίζουμε:
1. Εγκρίνουμε την αύξηση του ποσοστού κάλυψης από
40% σε 43% και του συντελεστή δόμησης από 0,80 σε

0,90 στο οικόπεδο όπου έχει ανεγερθεί το 6ο Νηπιαγω-
γείο Ιεράπετρας και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού
σχεδίου της πόλης Ιεράπετρας.

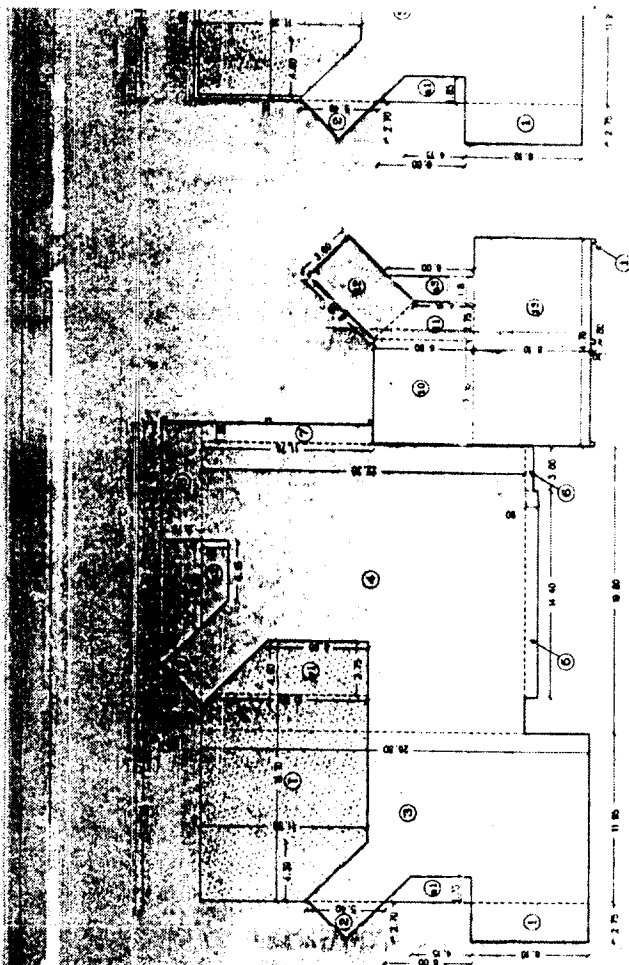
2. Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δη-
μοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Από τις διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλεί-
ται δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α. ή του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 22 Οκτωβρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ



ΣΚΑΡΠΗΜΑ ΕΠΙΘΑΛΕΙΩΝ Β ΟΡΟΦΟΥ (+6.90)
ΚΑΙ 1.270

Α. ΒΑΛΕΥΗ (ΠΡΩΤΗ ΟΡΟΦΗ + ΜΕΤΕΠΙΣΤΡΟΦΗ)

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΜΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΕΚΜΗΡΙΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ

0. 94.708.50	57.72 M2
1. 2.702.50	22.275 M2
2. 2.702.50	22.275 M2
3. 2.702.50	22.275 M2
4. 2.702.50	22.275 M2
5. 11.708.50	441.94
6. 11.708.50	441.94
7. 11.708.50	441.94
8. 11.708.50	441.94
9. 11.708.50	441.94
10. 11.708.50	441.94
11. 11.708.50	441.94
12. 11.708.50	441.94
13. 11.708.50	441.94
14. 11.708.50	441.94
15. 11.708.50	441.94
16. 11.708.50	441.94
17. 11.708.50	441.94
18. 11.708.50	441.94
19. 11.708.50	441.94
20. 11.708.50	441.94
21. 11.708.50	441.94
22. 11.708.50	441.94
23. 11.708.50	441.94
24. 11.708.50	441.94
25. 11.708.50	441.94
26. 11.708.50	441.94
27. 11.708.50	441.94
28. 11.708.50	441.94
29. 11.708.50	441.94
30. 11.708.50	441.94
31. 11.708.50	441.94
32. 11.708.50	441.94
33. 11.708.50	441.94
34. 11.708.50	441.94
35. 11.708.50	441.94
36. 11.708.50	441.94
37. 11.708.50	441.94
38. 11.708.50	441.94
39. 11.708.50	441.94
40. 11.708.50	441.94
41. 11.708.50	441.94
42. 11.708.50	441.94
43. 11.708.50	441.94
44. 11.708.50	441.94
45. 11.708.50	441.94
46. 11.708.50	441.94
47. 11.708.50	441.94
48. 11.708.50	441.94
49. 11.708.50	441.94
50. 11.708.50	441.94
51. 11.708.50	441.94
52. 11.708.50	441.94
53. 11.708.50	441.94
54. 11.708.50	441.94
55. 11.708.50	441.94
56. 11.708.50	441.94
57. 11.708.50	441.94
58. 11.708.50	441.94
59. 11.708.50	441.94
60. 11.708.50	441.94
61. 11.708.50	441.94
62. 11.708.50	441.94
63. 11.708.50	441.94
64. 11.708.50	441.94
65. 11.708.50	441.94
66. 11.708.50	441.94
67. 11.708.50	441.94
68. 11.708.50	441.94
69. 11.708.50	441.94
70. 11.708.50	441.94
71. 11.708.50	441.94
72. 11.708.50	441.94
73. 11.708.50	441.94
74. 11.708.50	441.94
75. 11.708.50	441.94
76. 11.708.50	441.94
77. 11.708.50	441.94
78. 11.708.50	441.94
79. 11.708.50	441.94
80. 11.708.50	441.94
81. 11.708.50	441.94
82. 11.708.50	441.94
83. 11.708.50	441.94
84. 11.708.50	441.94
85. 11.708.50	441.94
86. 11.708.50	441.94
87. 11.708.50	441.94
88. 11.708.50	441.94
89. 11.708.50	441.94
90. 11.708.50	441.94
91. 11.708.50	441.94
92. 11.708.50	441.94
93. 11.708.50	441.94
94. 11.708.50	441.94
95. 11.708.50	441.94
96. 11.708.50	441.94
97. 11.708.50	441.94
98. 11.708.50	441.94
99. 11.708.50	441.94
100. 11.708.50	441.94

ΣΥΝΟΛΟ
11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

11.708.50

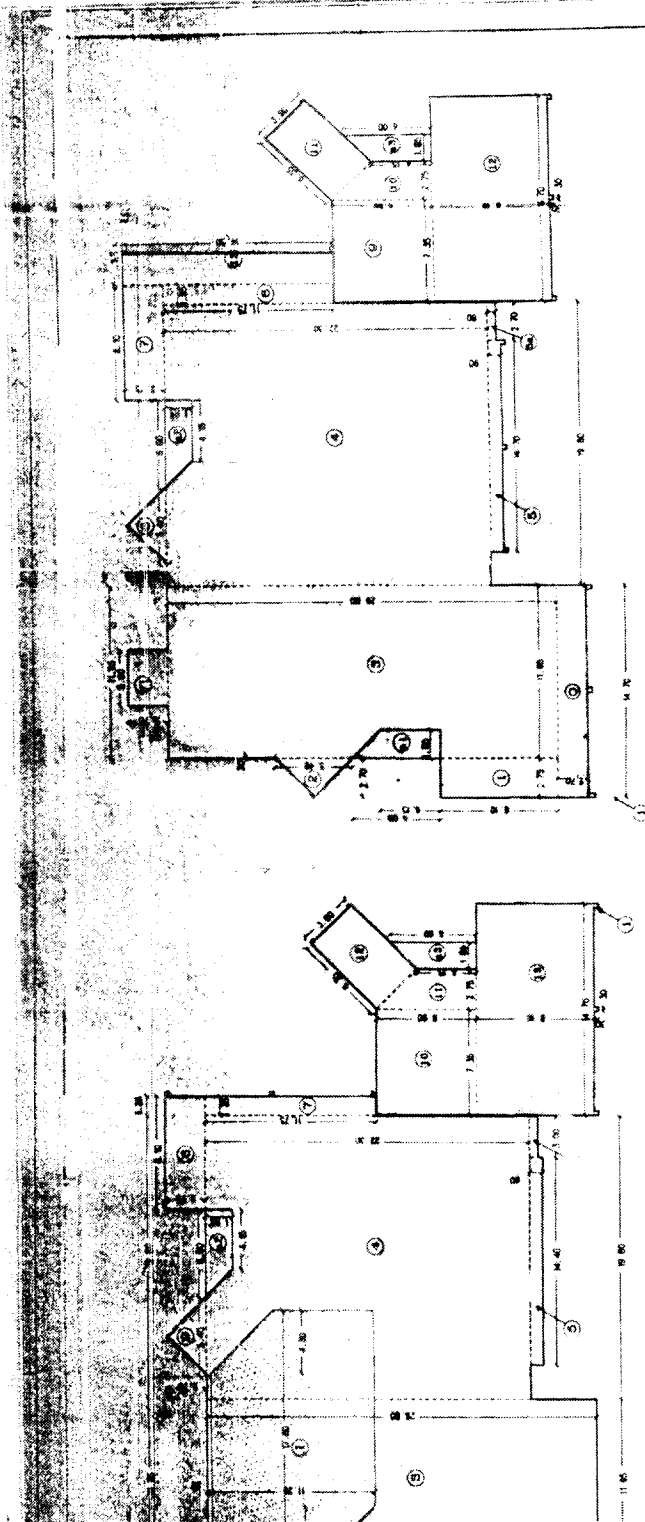
11.708.50

11.708.50

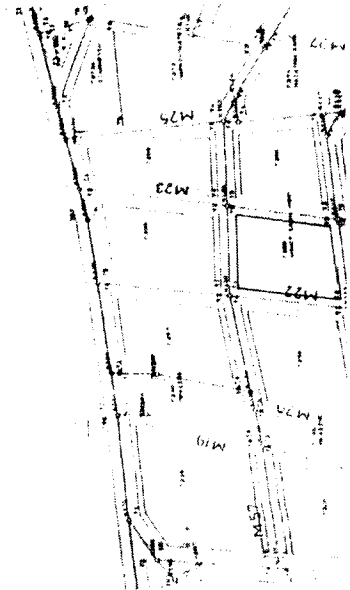
11.708.50

11.708.50

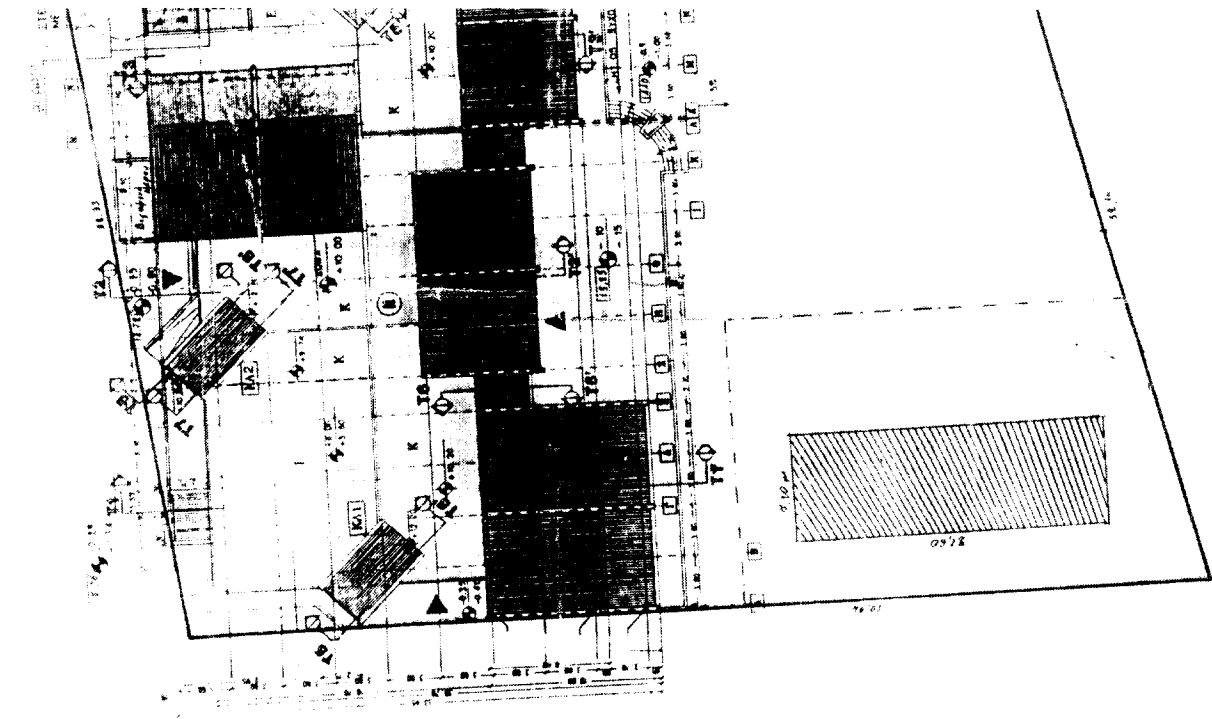
11.708.50

ΣΚΑΦΗΜΑ ΕΠΙΘΑΛΕΩΝ Β ΟΡΟΦΟΥ (0.00)
κ.λ. 1:200ΣΚΑΦΗΜΑ ΕΠΙΘΑΛΕΩΝ Α ΟΡΟΦΟΥ (+3.40)
κ.λ. 1:200

ΣΥΜΒΟΛΗ ΧΡΗΣΕΩΝ	
Α	ΑΥΤΟΜΑΤΟ ΕΛΕΓΧΟΣ
Β	ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
Γ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
Δ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Ε	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Ζ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Η	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Θ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Ι	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
Κ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

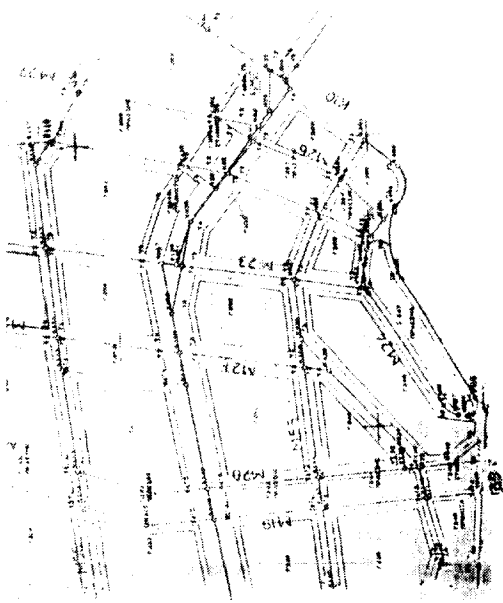


ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΛΗ

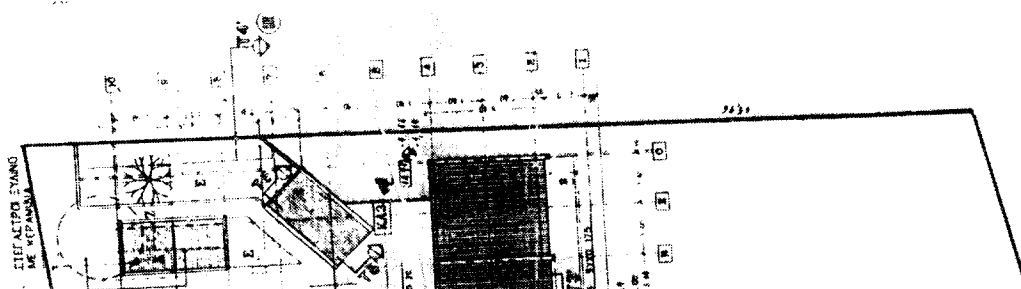


Η. Β. ΟΡΟΣΕΙΟ (+6.80)

1	6	22	1.71	37	29
2	7	23	1.71	37	29
3	8	24	1.71	37	29
4	9	25	1.71	37	29
5	10	26	1.71	37	29
6	11	27	1.71	37	29
7	12	28	1.71	37	29
8	13	29	1.71	37	29
9	14	30	1.71	37	29
10	15	31	1.71	37	29
11	16	32	1.71	37	29
12	17	33	1.71	37	29
13	18	34	1.71	37	29
14	19	35	1.71	37	29
15	20	36	1.71	37	29
16	21	37	1.71	37	29
17	22	38	1.71	37	29
18	23	39	1.71	37	29
19	24	40	1.71	37	29
20	25	41	1.71	37	29
21	26	42	1.71	37	29
22	27	43	1.71	37	29
23	28	44	1.71	37	29
24	29	45	1.71	37	29
25	30	46	1.71	37	29
26	31	47	1.71	37	29
27	32	48	1.71	37	29
28	33	49	1.71	37	29
29	34	50	1.71	37	29
30	35	51	1.71	37	29
31	36	52	1.71	37	29
32	37	53	1.71	37	29
33	38	54	1.71	37	29
34	39	55	1.71	37	29
35	40	56	1.71	37	29
36	41	57	1.71	37	29
37	42	58	1.71	37	29
38	43	59	1.71	37	29
39	44	60	1.71	37	29
40	45	61	1.71	37	29
41	46	62	1.71	37	29
42	47	63	1.71	37	29
43	48	64	1.71	37	29
44	49	65	1.71	37	29
45	50	66	1.71	37	29
46	51	67	1.71	37	29
47	52	68	1.71	37	29
48	53	69	1.71	37	29
49	54	70	1.71	37	29
50	55	71	1.71	37	29
51	56	72	1.71	37	29
52	57	73	1.71	37	29
53	58	74	1.71	37	29
54	59	75	1.71	37	29
55	60	76	1.71	37	29
56	61	77	1.71	37	29
57	62	78	1.71	37	29
58	63	79	1.71	37	29
59	64	80	1.71	37	29
60	65	81	1.71	37	29
61	66	82	1.71	37	29
62	67	83	1.71	37	29
63	68	84	1.71	37	29
64	69	85	1.71	37	29
65	70	86	1.71	37	29
66	71	87	1.71	37	29
67	72	88	1.71	37	29
68	73	89	1.71	37	29
69	74	90	1.71	37	29
70	75	91	1.71	37	29
71	76	92	1.71	37	29
72	77	93	1.71	37	29
73	78	94	1.71	37	29
74	79	95	1.71	37	29
75	80	96	1.71	37	29
76	81	97	1.71	37	29
77	82	98	1.71	37	29
78	83	99	1.71	37	29
79	84	100	1.71	37	29
80	85	101	1.71	37	29
81	86	102	1.71	37	29
82	87	103	1.71	37	29
83	88	104	1.71	37	29
84	89	105	1.71	37	29
85	90	106	1.71	37	29
86	91	107	1.71	37	29
87	92	108	1.71	37	29
88	93	109	1.71	37	29
89	94	110	1.71	37	29
90	95	111	1.71	37	29
91	96	112	1.71	37	29
92	97	113	1.71	37	29
93	98	114	1.71	37	29
94	99	115	1.71	37	29
95	100	116	1.71	37	29
96	101	117	1.71	37	29
97	102	118	1.71	37	29
98	103	119	1.71	37	29
99	104	120	1.71	37	29
100	105	121	1.71	37	29
101	106	122	1.71	37	29
102	107	123	1.71	37	29
103	108	124	1.71	37	29
104	109	125	1.71	37	29
105	110	126	1.71	37	29
106	111	127	1.71	37	29
107	112	128	1.71	37	29
108	113	129	1.71	37	29
109	114	130	1.71	37	29
110	115	131	1.71	37	29
111	116	132	1.71	37	29
112	117	133	1.71	37	29
113	118	134	1.71	37	29
114	119	135	1.71	37	29
115	120	136	1.71	37	29
116	121	137	1.71	37	29
117	122	138	1.71	37	29
118	123	139	1.71	37	29
119	124	140	1.71	37	29
120	125	141	1.71	37	29
121	126	142	1.71	37	29
122	127	143	1.71	37	29
123	128	144	1.71	37	29
124	129	145	1.71	37	29
125	130	146	1.71	37	29
126	131	147	1.71	37	29
127	132	148	1.71	37	29
128	133	149	1.71	37	29
129	134	150	1.71	37	29
130	135	151	1.71	37	29
131	136	152	1.71	37	29
132	137	153	1.71	37	29
133	138	154	1.71	37	29
134	139	155	1.71	37	29
135	140	156	1.71	37	29
136	141	157	1.71	37	29
137	142	158	1.71	37	29
138	143	159	1.71	37	29
139	144	160	1.71	37	29
140	145	161	1.71	37	29
141	146	162	1.71	37	29
142	147	163	1.71	37	29
143	148	164	1.71	37	29
144	149	165	1.71	37	29
145	150	166	1.71	37	29
146	151	167	1.71	37	29
147	152	168	1.71	37	29
148	153	169	1.71	37	29
149	154	170	1.71	37	29
150	155	171	1.71	37	29
151	156	172	1.71	37	29
152	157	173	1.71	37	29
153	158	174	1.71	37	29
154	159	175	1.71	37	29
155	160	176	1.71	37	29
156	161	177	1.71	37	29
157	162	178	1.71	37	29
158	163	179	1.71	37	29
159	164	180	1.71	37	29
160	165	181	1.71	37	29
161	166	182	1.71	37	29
162	167	183	1.71	37	29
163	168	184	1.71	37	29
164	169	185	1.71	37	29
165	170	186	1.71	37	29
166	171	187	1.71	37	29
167	172	188	1.71	37	29
168	173	189	1.71	37	29
169	174	190	1.71	37	29
170	175	191	1.71	37	29
171	176	192	1.71	37	29
172	177	193	1.71	37	29
173	178	194	1.71	37	29
174	179	195	1.71	37	29
175	180	196	1.71	37	29
176	181	197	1.71	37	29
177	182	198	1.71	37	29
178	183	199	1.71	37	29
179	184	200	1.71	37	29
180	185	201	1.71	37	29
181	186	202	1.71	37	29
182	187	203	1.71	37	29
183	188	204	1.71	37	29
184	189	205	1.71	37	29
185	190	206	1.71	37	29
186	191	207	1.71	37	29
187	192	208	1.71	37	29
188	193	209	1.71	37	29
189	194	210	1.71	37	29
190	195	211	1.71	37	29
191	196	212	1.71	37	29
192	197	213	1.71	37	29
193	198	214	1.71	37	29
194	199	215	1.71	37	29
195	200	216	1.71	37	29
196	201	217	1.71	37	29
197	202	218	1.71	37	29
198	203	219	1.71	37	29
199	204	220	1.71	37	29
200	205	221	1.71	37	29
201	206	222	1.71	37	29
202	207	223	1.71	37	29
203	208	224	1.71	37	29
204	209	225	1.71	37	29
205	210	226	1.71	37	29
206	211	227	1.71	37	29
207	212	228	1.71	37	29
208	213	229	1.71	37	29
209	214	230	1.71	37	29
210	215	231	1.71	37	29
211	216	232	1.71	37	29
212	217	233	1.71	37	29
213	218	234	1.71	37	29
214	219	235	1.71	37	29
215	220	236	1.71	37	29
216	221	237	1.71	37	29
217	222	238	1.71	37	29
218	223	239	1.71	37	29
219	224	240	1.71	37	29
220	225	241	1.71	37	29
221	226	242	1.71	37	29
222	227	243	1.71	37	29
223	228	244	1.71	37	29
224	229	245	1.71	37	29
225	230	246	1.71	37	29
226	231	247	1.71	37	29
227	232	248	1.71	37	29
228	233	249	1.71	37	29
229	234	250	1.71	37	29
230	235	251			



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΩΤΟΜΙΚΟΥ
* 1 1000

[illegible]